

伊予市図書館、文化ホール等新築工事設計業務 プロポーザル審査委員会講評

1 はじめに

平成17年4月1日、旧伊予市、旧中山町、旧双海町が合併して、新生「伊予市」が誕生しました。新生「伊予市」は第1次伊予市総合計画の中で「参画と協働の郷（くに）づくり」を掲げており、未来を担う子どもたちから高齢者までの市民ひとりひとりが、自発的に参画し協働による豊かなまちづくりを目指しています。特に子どもたちには、本市の芸術文化・生涯学習の発展に資するため、幼い頃から参画する機会を与えることが必要であると考えています。

こうした背景から、伊予市の中心市街地や市庁舎に近く、国道378号と隣接し、JRや伊予鉄道などの交通の利便性も高い、現中央公民館及び図書館敷地に、市内外から多くの人々が集え、文化芸術振興、学習・創造活動の支援拠点となる、文化ホール、図書館及び中央公民館を配置した新たな複合型文化施設の建設が計画されました。

これら施設の建設を具体化するためには、建設基本計画を策定する必要があり、その内容は、高度な専門知識が求められることから、平成24年3月に基本計画策定業務が専門業者に委託され、さらに、その内容について、専門的な学識、地域に根ざした視点などから意見を得るために、学識経験者、各種団体の代表者及び公募の市民を交えた庁舎等基本計画策定審議会が設けられ、活発な議論が交わされました。その結果は、「図書館・文化ホール等建設基本計画策定について」として、市長に答申されています。また、市においても平成25年2月5日から26日まで市民等への意見公募を行い、図書館・文化ホール等建設基本計画の策定に至っています。この建設基本計画の具体化を図るため、当審査委員会は、図書館、文化ホール等新築工事の基本・実施設計を委託するにふさわしい設計者を特定するために、本プロポーザルを実施することとしました。

2 審査の概要

本プロポーザルを実施するに当たり、業者から提出された技術提案書等を基に審査し、業者を特定する、伊予市図書館、文化ホール等新築工事設計業務プロポーザル審査委員会を計3回開催し、厳正な審査を実施しました。

3 審査講評

本プロポーザルに対し、全国から21者の応募があり、第1次審査では実施体制及び技術提案書（提案1）の評価により5者を選定しました。

第2次審査では技術提案書（提案2～4）を徴し、ヒアリングを経て、本業務に最も適切な技術提案書を特定しました。

(1) 最も高い評価を得た提案者は、次のような点で、高評価を得ました。

- ・ 市民が「学び はぐくみ つながる 出会いのひろば」の具体化を図るため、ソフトとハードの両面の技術を駆使しようとする基本的態度が見受けられ、とり

わけ「わかりやすさ」と「楽しさ」に重きを置きながら、市民の声を生かしつつ、あるべき空間設計を実現しようとしている。

- ・ 地域性を生かすため、現地調査を通じ、中心市街地の地域資源の発見と活用を行い、伊予市らしい風景づくりと、公共施設づくりがまち全体の元気に結びつく効果的アプローチが見受けられる。
 - ・ 複合施設における各機能の連携を促す共用スペースとして提案されている「縁側モール」は、各所の結び合わせだけでなく、親密で変化のある柔らかい居場所となる可能性が期待できる。
 - ・ 図書館をワンフロア化することにより、ゆったり落ち着くことができる使い勝手の良い空間とし、かつ、子どもにとって楽しく利用できる仕掛けが見受けられる。
 - ・ 現代の寿楽座を目指し、文化ホールが音楽・演劇に対応できる柔軟性や、和太鼓も考慮するなど、市民の利便性、音響性能への配慮がなされている。
 - ・ コストの削減を意識した大屋根化による外壁量軽減、図書館ワンフロア化を提案するなど、市民の利便性を考慮した工夫も見られる。
- (2) 本提案は、高評価を得ましたが、以下の点で、改善の余地も見受けられました。これらは、今後の課題とします。
- ・ 施設全体では、大屋根を採用したことによる設備スペースの確保、空調などに起因するコスト上の課題が考えられる。
 - ・ 文化ホールでは、2階席が1階席を覆うことによる音響、ホワイエ（ホールの待合休憩空間）のバリアフリー対策、スタッフルームの確保、リハーサルルームの機材搬入経路などにも課題が残る。

本業務の特定者は、以上のような評価を経て、「市民参加を踏まえ、柔軟かつ高度な発想力、設計能力、豊富な経験等を有する設計者」に該当すると判断しました。今後、市民との協働により、より良い施設となることを期待します。

平成26年3月4日

伊予市図書館、文化ホール等新築工事設計業務プロポーザル審査委員会

委員長	延藤 安弘	愛知淑徳大学現代社会学部非常勤講師
副委員長	西尾 達司	国土交通省四国地方整備局 営繕調査官
委員	於保 義教	株式会社文化科学研究所相談役
委員	山先 森繁	伊予市副市長
委員	渡邊 博隆	伊予市教育長
委員	長尾 雅典	伊予市総務部長