

伊予市しおさい公園・ふたみ潮風ふれあい公園指定管理者候補者選定結果

1 施設名

- ①しおさい公園
- ②ふたみ潮風ふれあい公園

2 施設の概要

①施設名：しおさい公園

- (1) 位置 伊予市森甲91番地1
- (2) 設置目的 市民の健康増進及び余暇活動の向上を図ること。
- (3) 敷地面積 133,341.33㎡
- (4) 建物面積 4,793.56㎡
- (5) 施設内容 市民体育館、市民球場、市民競技場、市民テニス場、親水広場、芝生広場、わくわく子ども王国、ちびっこカート、グラウンドゴルフ場、サブ球技場、その他公園施設

②施設名：ふたみ潮風ふれあい公園

- (1) 位置 伊予市双海町高岸乙869番地2ほか
- (2) 設置目的 市民の健康増進及び余暇活動の向上を図ること。
- (3) 敷地面積 126,629.82㎡
- (4) 建物面積 885.22㎡
- (5) 施設内容 潮風テニス場、潮風みどりの広場、潮風レストハウス、潮風ふれあいの館、潮風キャンプ場、潮風ロッジ、その他公園施設

3 募集の概要

- (1) 方法 公募
- (2) 受付方法 令和5年9月4日(月)から10月2日(月)まで
- (3) 指定期間 令和6年(2024)4月1日から令和11年(2029)3月31日まで

4 応募の状況

伊予ささえるプロジェクト 株式会社ルネサンス 代表取締役 社長執行役員 岡本 利治
外1者

5 審査の概要

(1) 審査方法

伊予市公の施設における指定管理者選定委員会において、申請書類の審査や応募者からのプレゼンテーションを実施し、選定基準ごとの採点結果を参考に総合評価を行い、最も得点上位の団体を指定管理者の候補者として決定する。

(2) 選定委員

委員長 三 谷 陽 紀（産業建設部長）
副委員 河 合 浩 二（総務部長）
常任委 向 井 功 征（企画振興部長）
常任委 皆 川 竜 男（総務部財政課長）
常任委 小 寺 卓 也（産業建設部都市整備課長）

(3) 審査基準

公平性(20点) 住民の平等利用が確保されること
効果性(20点) 事業計画書の内容が対象施設の効用（設置目的）を最大限発揮させるものであること
効率性(10点) 事業計画書の内容が公園特性を踏まえた効率的なものであること
安定性(20点) 施設の管理運営を安定して行う人的能力及び物的能力を有していること
貢献性(20点) 施設が所在する地域の振興及び活性化に貢献できるものであること
自主事業(10点) 公園の特性を生かした自主事業をおこなうこと
価格(20点) 指定管理料の総額（消費税及び地方消費税を含む）

(4) 審議経過

令和5年9月4日から市のホームページにより指定管理者を募集し、令和5年10月2日の募集締切までに2者からの申請があった。

10月25日開催の選定委員会において、応募のあった2者からプレゼンテーション（説明30分、質疑20分）を受け、選定基準をもとに審査を行い採点し、委員5人の総計得点が最も上位の応募者を候補者として選定した。

6. 審査結果

(1) 指定管理者の候補者

伊予ささえるプロジェクト

(2) 評価結果

採点区分	配点	候補者	2位
公平性	100	68	72
効果性	100	72	64
効率性	50	30	38
安定性	100	76	76
貢献性	100	72	68
自主事業	50	40	30
価格	100	80	80
総計	600	438	428

以上の結果より、伊予ささえるプロジェクトを指定管理者の候補者として選定した。