

②工事の完成時期は。

**答** (長寿介護課)

①対象施設は、伊予市灘町の永井病院である。

平成29年度末の介護療養型医療施設の廃止に伴い、他の介護保険施設への転換費用として、1床当たり210万円、44床分9240万円を国が補助する。

②施設の建て替えを、年度内に着工して、平成27年1月頃完成予定である。

### 産業建設委員会

### JR伊予市駅前街の交流拠点施設の指定管理者の指定

#### 問

①指定管理者となる株式会社まちづくり郡中は、この5年間どのような経営努力をしてきたのか。  
②どういった募集の公告を行ったのか。

③来年度の指定管理料の想定額は。

**答** (商工観光課)

①町家においては、土日にはイベント、平日はフリーマーケットを開催するなど、当初より年度を追うごとに集客数も増えている。

その間、町家の増築に伴うオープンイベントを行ったり、地元の野菜類の販売に力を入れるなど、売上げも上がってきており、それに伴い年間収益も上がってきている。

また、もう一つの目的である中心市街地の活性化にも取り組み、平成22年度から郡中まち元気推進協議会を立ち上げ、いっぷく亭を中心とした事業展開と、人にやさしい郡中まちなかマップを作成した。  
現在は、移住モニターツアーや東京・大阪での移住紹介イベントにも参加し、移住促進にも力を



イベント開催の様子 (町家)

入れている。  
②広報いよし、ホームページ等による募集の告知を行っている。

③今年度と同額の709万円の申請が出ている。

1月以降に現在申請が上がっている額を上限として協議を行い、今までの収益性を考慮した上で決定する。

### しおさい公園の指定管理者の指定

#### 問

①今回、指定管理者となる株式会社第一ビルサー

ビスは地元雇用を何人ぐらい見込んでいるのか。  
②しおさい公園の計画的な集客を目指す取り組みは。

**答** (都市整備課)

①あくまでも地元雇用を優先するということがあったが、今現在どの程度というのが把握できていない状況である。

今後、引き継ぎ段階で前向きに考えたいということである。

②自然体験事業や健康増進に関する取り組みを中心に考えている。

今後、第一ビルサービス管理の公園で実施している事業等を参考に具体的な事業を企画、実施していく。

### 森林環境保全整備事業費補助金

#### 問

①森林環境保全直接支援事業の対象は。

②この事業は、林業における人材の確保についても考えているのか。

**答** (農林水産課)

①施設計画に設定されている区域で、整備しやすいところを団地化し整備していくものである。

環境林整備事業は、区域設定されていない区域に対する補助で、飛び地になっていたり、団地化が難しいところを整備していく事業である。

②事業主体は、伊予森林組合ということになっているが、実働はプロシーズである。

林業の担い手は少なくなってきたりしているが、現時点では、計画したところの間伐や林内作業道の整備はできている。

ただ、将来的には若い人が入って来られるような土台をつくるのが重要だと考えており、今後について検討していきたい。