

伊予市なかやま交流促進センター指定管理者 審査基準表 兼 採点シート

申請団体名	
審査委員名	

			採点（アルファベットに○印）					
審査項目	評価の視点・内容	配点	大変 よい	よい	普通	やや 劣る	劣る	採点
基本方針 業務計画	【設置目的、業務目的の理解とサービス向上、集客策】	25点	A 25点	B 20点	C 15点	D 10点	E 5点	
	・施設の設置目的を的確に理解しているか							
	・課題解決への具体性、創意工夫、実現可能性							
	・利用促進、利用者満足度の向上に向けた方策							
	・集客策が提案されているか							
実施体制 労働環境	【組織体制と労働環境の確保】	25点	A 25点	B 20点	C 15点	D 10点	E 5点	
	・安定した施設運営を行うための人員配置・シフトか							
	・適切な労働条件の確保、従事者の処遇、過重労働防止策							
	・従業員の処遇改善や研修等に積極的に取り組んでいるか							
価格	【計算式による自動算出】 (最低提案価格 ÷ 当該参加者の提案価格) × 価格の配点 これにより、価格点を定めるものとする。	10点	左記の計算式により、事務局が計算					
収支計画 コスト提案	【収支・売上・経費縮減】	10点	A 10点	B 8点	C 6点	D 4点	E 2点	
	・収支計画、事業費内訳、明細等							
	・経費の妥当性、積算根拠の明確さ、収支計画の実現性							
施設運営	【維持管理と安全対策】	20点	A 20点	B 16点	C 12点	D 8点	E 4点	
	・清掃、保守点検等の維持管理計画は適切か							
	・防災、防犯、事故防止対策及び個人情報保護は万全か							
地域貢献 波及効果	【地域貢献・独自提案】	10点	A 10点	B 8点	C 6点	D 4点	E 2点	
	・地元雇用の創出							
	・地域団体、市内事業者との連携が図られているか							
	・当該団体ならではの付加価値提案があるか							
						合計 (100点満点)		点