

伊予市児童センター「みんくる」指定管理者候補者選定結果

1 施設名

伊予市児童センター「みんくる」

2 施設の概要

- (1) 位 置 伊予市尾崎3番地1
- (2) 設置目的 児童に健全な遊びを与えて、その健康を増進し、情操を豊かにするため設置する。
- (3) 延床面積 1,304.33㎡
- (4) 施設内容 事務室、相談室、創作活動室、集会室、幼児・遊戯室、ベビールーム、ボランティアスタッフルーム、体育室、倉庫、屋外倉庫、便所、多目的便所、屋上広場

3 募集の概要

- (1) 受付方法 公募
- (2) 受付期間 令和4年10月3日(月)から10月24日(月)まで
- (3) 指定期間 令和5年4月1日から令和10年3月31日まで

4 応募の状況

株式会社縁遊 1者

5 審査の概要

(1) 審査方法

伊予市公の施設における指定管理者選定委員会において、申請書類及び応募者からのプレゼンテーションの内容を選定基準ごとに採点し、総合評価により当該施設の管理者としてふさわしい能力等を有していることを確認した。

(2) 選定委員

役 職	職 名	氏 名
委員長	市民福祉部長	空岡 直裕
副委員長	総務部長	河合 浩二
委 員	総務部総務課長	西山 安幸
委 員	総務部財政課長	皆川 竜男
委 員	企画振興部長	向井 功征
委 員	企画振興部企画政策課長	小笠原 幸男
委 員	市民福祉部子育て支援課長	太森 真喜恵

(3) 審査基準

審査項目/評価項目			選定基準	配点
公平性	住民（利用者）の平等利用の確保の方策について、論理的で説得力がある事業計画を優位に評価する。	サービス向上	住民サービス向上のための適切な取組が提案されているか。	5
		利用者対応	利用者からの要望、トラブルや苦情処理の対応について適切な取組が提案されているか。	5
		平等利用	利用者への対応等について、適切に平等利用が確保されるための提案がされているか。	5
効果・効率性	施設の効用（児童の健全育成、居場所づくり等）を最大限発揮し、経費縮減等も合理的であるなど、論理的で、説得力がある事業計画を優位に評価する。	方策	施設に係る適正かつ効率的な管理運営について適切な方策が提案されているか。	5
		取組内容	利用者拡大のための取組の内容について具体的な提案がされているか。	5
		自主事業	自主事業が施設の効果的利用を促進する内容で、実施方法などに創意工夫が感じられるか。	5
		施設管理	施設に係る維持管理費及び事業執行経費の縮減について検討されているか。また、その方策が適切なものとなっているか。	5
		情報発信	広く施設利用の促進を図るための情報発信及び情報収集に関する提案がなされているか。	5
安定性	施設の管理運営を安定して行うための職員の配置や体制、施設運営における各種安全対策内容について優位に評価する。	経営基盤	安定した管理運営を行える経営基盤を有しているか。	5
		職員配置	必要な職員の採用や確保を行い、業務に関連する専門的な知識を有する経験者又は資格保有者が配置されているか。	5
		職員体制	職員の指導育成や研修体制について適切に計画されているか。（定期的な研修会等の開催など）	5
		管理運営実績	これまで施設等の管理運営の実績があるか。また、その実績はどうか。	5
		危機管理体制	防犯及び非常災害の対応又は事故や新型コロナウイルス感染症等各種感染症	5

			発生時の対応など、緊急時の計画が十分になされているか。	
貢献性	児童厚生施設として市や地域との協働が図られることを優位に評価する。	他施設連携	市内の他の施設と連携し、集客を向上させる提案となっているか。	5
		協働	市との協働が図られているか。また、市の施設を運営するという熱意が感じられるか。	5
		地域連携	施設の管理運営に当たって、地域や関係機関、ボランティア等との連携について、具体的な提案がなされているか。	5

(4) 審議経過

令和4年9月28日から市のホームページ等により指定管理者を公募し、10月24日の募集締切までに1者からの申請があった。

申請は1者のみであったが、伊予市児童センター「みんくる」指定管理者募集要項第11項の規定に基づき、当該施設の管理を行うにふさわしい者であるか確認・審議するため、プロポーザルを実施した。

11月7日開催の選定委員会にあたっては、委員7名の出席があり、伊予市公の施設に係る指定管理者の指定手続き等に関する条例施行規則第9条の規定により選定委員会の成立を確認した。

申請者から提出のあった申請書類、プレゼンテーション及び質疑応答の内容をもとに審査を行い採点し、7人の委員の総計得点が560点満点の中で6割となる336点以上獲得したことを確認した。

6 審査結果

(1) 指定管理者の候補者

株式会社 縁遊

(2) 評価結果

審査項目	配点	取得点	得点率(%)
公平性	105	74	70%
効果・効率性	175	126	72%
安定性	175	124	71%
貢献性	105	79	75%
合 計	560	403	72%

以上の結果により、株式会社縁遊を指定管理者の候補者として選定した。