

12 供給処理施設

施設調書

主要建物の写真

施設名	上水道八倉水源地
所在地	伊予市八倉110番地1



施設の概要

財産番号	199	所管課	水道課	施設の用途															
				供給処理施設															
				建物名称	構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営形態	劣化状況評価					施設方針	
西暦	和暦	屋根屋上	外壁				内部仕上	電気設備					機械設備	健全度 (100点満点)					
				ポンプ室	鉄筋コンクリート	87.78	1978	昭和53年	41			直営	B	C	C	C	C	43	継続更新
				電気室	鉄骨造	70	1999	平成11年	20	○		直営	B	B	B	B	B	75	継続更新
				旧滅菌室	コンクリートブロック	8.6	1978	昭和53年	41			直営	B	C	C	C	C	43	継続更新

施設利用状況

名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)			施設総面積 (㎡)		
	H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1
							166.38	166.38	166.38
その他									
合計				0	0	0			

現状と課題

電気室については築20年程度であり、損傷もなく何ら問題はない。ポンプ室および旧滅菌室は築40年が経過し、一部コンクリートの剥離がみられるが、著しく老朽化している箇所はなく、使用に問題はない。

今後の方針

施設管理方針	方針詳細
現状維持	水道事業に必要な施設であり、建物としての機能を損なう、あるいは施設改修による廃止まで現状を維持し使用する。

更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容	改修	改修	改修	改修	改修	改修				改修
事業費(千円)	1,928	1,928	1,928	1,928	1,928	1,928				7,000

施設調書

主要建物の写真

施設名	上水道宮下水源地
所在地	伊予市宮下600番地4外



施設の概要

建物	財産番号	200	所管課	水道課	施設の用途		供給処理施設									
	建物名称	構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営形態	劣化状況評価					施設方針	
				西暦	和暦					屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備		健全度 (100点満点)
	滅菌室・電気室	鉄筋コンクリート	90	2001	平成13年	18	○		直営	B	B	A	A	A	91	継続更新

施設利用状況

スペース構成	名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)			施設総面積 (㎡)		
		H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1
									90.00	90.00
	その他									
	合計				0	0	0			

現状と課題

築20年程度経過しているが、建物に損傷はなく使用に問題はない。

今後の方針

施設管理方針	方針詳細
現状維持	水道事業に必要な施設であり、建物としての機能を損なう、あるいは施設改修による廃止まで現状を維持し使用する。

更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容										
事業費(千円)										

施設調書

主要建物の写真

施設名	上水道高瀬水源地
所在地	伊予市上野43番地3外



施設の概要

建物	財産番号	201	所管課	水道課	施設の用途		供給処理施設									
	建物名称	構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営形態	劣化状況評価					施設方針	
				西暦	和暦					屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備		健全度 (100点満点)
	ポンプ室、電気室	鉄筋コンクリート	207.9	1996	平成8年	23	○		直営	B	B	B	B	B	75	継続更新
	倉庫	コンクリートブロック	13.28	1997	平成9年	22	○		直営	B	B	B	B	B	75	継続更新

施設利用状況

スペース構成	名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)			施設総面積 (㎡)		
		H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1
									221.18	221.18
	その他									
	合計				0	0	0			

現状と課題

築20年位以上経過しているものの、どちらの建物も損傷はなく、使用に問題はない。

今後の方針

施設管理方針	方針詳細
現状維持	水道事業に必要な施設であり、建物としての機能を損なう、あるいは施設改修による廃止まで現状を維持し使用する。

更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容							改修	改修	改修	
事業費(千円)							20,790	22,118	1,328	

施設調書

主要建物の写真

施設名	上水道三島送水ポンプ場
所在地	伊予市市場甲183番地1外



施設の概要

建物	財産番号	202	所管課	水道課		施設の用途		供給処理施設								
	建物名称	構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営形態	劣化状況評価					施設方針	
				西暦	和暦					屋根	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備		健全度 (100点満点)
	上水道施設三島送水ポンプ場	鉄筋コンクリート	68.51	1996	平成8年	23	○		直営	B	B	B	B	B	75	継続更新

施設利用状況

スペース構成	名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)			施設総面積 (㎡)								
		H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1						
	その他															
	合 計				0	0	0									

現状と課題

築20年以上が経過しているが、使用に何ら問題はない。

今後の方針

施設管理方針	方針詳細
現状維持	水道施設に必要な施設であり、建物としての機能を損なう、あるいは施設改修による廃止まで現状を維持し使用する。

更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年 度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容							改修	改修		
事業費(千円)							6,851	6,851		

施設調書

主要建物の写真

施設名	佐礼谷地区簡易水道佐礼谷浄水場
所在地	伊予市中山町佐礼谷甲576番地1 外2筆



施設の概要

財産番号	206	所管課	水道課	施設の用途		供給処理施設															
						建物名称	構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営形態	劣化状況評価					施設方針	
									西暦	和暦					屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備		健全度 (100点満点)
						浄水場	鉄筋コンクリート	22.5	1992	平成4年	27	○		直営	B	B	B	B	B	75	継続更新
						水源地	鉄筋コンクリート	36	1970	昭和45年	49			直営	B	D	C	C	C	34	継続更新

施設利用状況

名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)			施設総面積 (㎡)		
	H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1
							58.50	58.50	58.50
その他									
合計				0	0	0			

現状と課題

浄水場管理棟は築25年以上経過しているが、劣化も少なく問題なく使用できる。水源地については築50年経過し劣化がみられるが、通常無人の施設で取水ポンプのみの施設であり使用に影響はない。

今後の方針

施設管理方針	方針詳細
現状維持	水道事業に必要な施設であり、建物としての機能を損なう、あるいは施設改修による廃止まで現状を維持し使用する。

更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容	改修	改修	改修	改修	改修	改修				
事業費(千円)	720	720	2,970	2,970	720	720				

施設調書

主要建物の写真

施設名	村中地区簡易水道村中浄水場
所在地	伊予市中山町佐礼谷甲1057番地



施設の概要

財産番号	207	所管課	水道課	施設の用途	供給処理施設															
					建物名称	構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営 形態	劣化状況評価					施設方針	
								西暦	和暦					屋根 屋上	外壁	内部 仕上	電気 設備	機械 設備		健全度 (100点満 点)
					ポンプ室・滅菌室	鉄筋コンクリート	12	1995	平成7年	24	○		直営	B	B	B	B	B	75	継続更新

施設利用状況

名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)			施設総面積 (㎡)		
	H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1
							12.00	12.00	12.00
その他									
合計				0	0	0			

現状と課題

築25年程度経過しているが、屋根や外壁に異常はみられず、使用に何ら影響はない。

今後の方針

施設管理方針	方針詳細
現状維持	水道施設に必要な施設であり、建物としての機能を損なう、あるいは施設改修による廃止まで現状を維持し使用する。

更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容						改修	改修			
事業費(千円)						1,200	1,200			

施設調書

主要建物の写真

施設名	永木地区簡易水道永木浄水場
所在地	伊予市中山町中山午196番地1外1筆



施設の概要

建物	財産番号	208	所管課	水道課		施設の用途		供給処理施設								
	建物名称	構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営 形態	劣化状況評価					施設方針	
				西暦	和暦					屋根 屋上	外壁	内部 仕上	電気 設備	機械 設備		健全度 (100点満 点)
	ポンプ室	コンクリートブロック	17.84	1996	平成8年	23	○		直営	B	C	B	B	B	65	継続更新

施設利用状況

名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)			施設総面積 (㎡)		
	H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1
							17.84	17.84	17.84
その他									
合計				0	0	0			

現状と課題

築20年以上が経過しているが、躯体に老朽化の影響はほぼ出しておらず、使用に影響はない。

今後の方針

施設管理方針	方針詳細
現状維持	水道事業に必要な施設であり、建物としての機能を損なう、あるいは施設改修による廃止まで現状を維持し使用する。

更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容							改修	改修		
事業費(千円)							1,784	1,784		

施設調書

主要建物の写真

施設名	上水道上瀬浄水場
所在地	伊予市双海町上瀬甲5283-1 外6筆



施設の概要

財産番号	4075	所管課	水道課	施設の用途		供給処理施設															
						建物名称	構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営 形態	劣化状況評価					施設方針	
									西暦	和暦					屋根 屋上	外壁	内部 仕上	電気 設備	機械 設備		健全度 (100点満 点)
						膜ろ過棟	鉄筋コンクリート	152.6	2016	平成28年	3	○		直営	A	A	A	A	A	100	継続更新

施設利用状況

名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)			施設総面積 (㎡)		
	H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1
							152.60	152.60	152.60
その他									
合 計				0	0	0			

現状と課題

築3年程度であり、屋根や外壁の劣化は全く見られない。

今後の方針

施設管理方針	方針詳細
現状維持	水道事業に必要な施設であり、建物としての機能を損なう、あるいは施設改修による廃止まで現状を維持し使用する。

更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年 度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容										
事業費(千円)										

施設調査書

主要建物の写真

施設名	上水道本郷高区配水池
所在地	伊予市双海町高岸甲673番地2外1筆



施設の概要

財産番号	212	所管課	水道課	施設の用途		供給処理施設															
						建物名称	構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営 形態	劣化状況評価					施設方針	
									西暦	和暦					屋根 屋上	外壁	内部 仕上	電気 設備	機械 設備		健全度 (100点満 点)
						滅菌室・倉庫	鉄筋コンクリート	8.28	1977	昭和52年	42			直営	B	C	C	A	C	51	継続更新
建物																					

施設利用状況

名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)			施設総面積 (㎡)		
	H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1
スペース構成							8.28	8.28	8.28
その他									
合計				0	0	0			

現状と課題

浄水場としての機能を廃止し、配水池のみの施設となっている。築40年以上経過しているが通常は無人で、監視設備などを備える施設であり、現状で使用が可能である。

今後の方針

施設管理方針	方針詳細
現状維持	水道事業に必要な施設であり、建物としての機能を損なう、あるいは施設改修による廃止まで現状を維持し使用する。

更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年 度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容	改修	改修	改修	改修	改修	改修				
事業費(千円)	166	166	166	166	166	166				

施設調書

主要建物の写真

施設名	豊田簡易水道奥西浄水場
所在地	伊予市双海町串甲641番地6 外1筆



施設の概要

建物	財産番号	213	所管課	水道課	施設の用途		供給処理施設									
	建物名称	構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営 形態	劣化状況評価					施設方針	
				西暦	和暦					屋根 屋上	外壁	内部 仕上	電気 設備	機械 設備		健全度 (100点満 点)
	電気室・薬注室・機械室	鉄筋コンクリート	60	2004	平成16年	15	○		直営	B	B	A	A	A	91	継続更新

施設利用状況

スペース 構成	名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)			施設総面積 (㎡)		
		H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1
									60.00	60.00
	その他									
	合計				0	0	0			

現状と課題

築15年以上が経過しているが、屋根や外壁に何ら変状がみられず、問題はない。

今後の方針

施設管理方針	方針詳細
現状維持	水道事業に必要な施設であり、建物としての機能を損なう、あるいは施設改修による廃止まで現状を維持し使用する。

更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容										
事業費(千円)										

施設調書

主要建物の写真

施設名	高岡地区飲料水供給施設高岡浄水場
所在地	伊予市中山町中山4番342番地4 外1筆



施設の概要

建物	財産番号	249	所管課	水道課	施設の用途		供給処理施設									
	建物名称	構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営 形態	劣化状況評価					施設方針	
				西暦	和暦					屋根 屋上	外壁	内部 仕上	電気 設備	機械 設備		健全度 (100点満 点)
	滅菌室・電気室	コンクリートブロック	5.5	2002	平成14年	17	○		直営	B	B	A	A	A	91	継続更新

施設利用状況

スペース 構成	名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)			施設総面積 (㎡)		
		H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1
									5.50	5.50
	その他									
	合計				0	0	0			

現状と課題

築15年以上経過しているものの、外壁に微細なクラックがある程度で、何ら使用に問題はない。

今後の方針

施設管理方針	方針詳細
現状維持	水道事業に必要な施設であり、建物としての機能を損なう、あるいは施設改修による廃止まで現状を維持し使用する。

更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容										
事業費(千円)										

施設調書

主要建物の写真

施設名	添賀地区飲料水供給施設添賀浄水場
所在地	伊予市中山町中山11番地301番地1



施設の概要

建物	財産番号	251	所管課	水道課	施設の用途		供給処理施設									
	建物名称	構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営 形態	劣化状況評価					施設方針	
				西暦	和暦					屋根 屋上	外壁	内部 仕上	電気 設備	機械 設備		健全度 (100点満 点)
	滅菌室・電気室	コンクリートブロック	8.9	1995	平成7年	24	○		直営	B	B	B	B	B	75	継続更新

施設利用状況

スペース 構成	名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)			施設総面積 (㎡)		
		H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1
									8.90	8.90
	その他									
	合 計				0	0	0			

現状と課題

築25年程度経過しているが、屋根や外壁にも何ら劣化による変状はみられない。

今後の方針

施設管理方針	方針詳細
現状維持	水道事業に必要な施設であり、建物としての機能を損なう、あるいは施設改修による廃止まで現状を維持し使用する。

更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年 度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容						改修	改修			
事業費(千円)						890	890			

施設調書

主要建物の写真

施設名	平村地区飲料水供給施設平村浄水場
所在地	伊予市中山町中山西259番地1



施設の概要

財産番号	252	所管課	水道課	施設の利用途	供給処理施設															
					建物名称	構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営形態	劣化状況評価					施設方針	
								西暦	和暦					屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備		健全度 (100点満点)
					減菌室・電気室	鉄筋コンクリート	9	2001	平成13年	18	○		直営	B	B	A	A	A	91	継続更新

施設利用状況

名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)			施設総面積 (㎡)		
	H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1
							9.00	9.00	9.00
その他									
合 計				0	0	0			

現状と課題

築20年未満であり、何ら問題なく使用できる。

今後の方針

施設管理方針	方針詳細
現状維持	水道事業に必要な施設であり、建物としての機能を損なう、あるいは施設改修による廃止まで現状を維持し使用する。

更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年 度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容										
事業費(千円)										

施設調書

主要建物の写真

施設名	柚之木地区飲料水供給施設袖ノ木浄水場
所在地	伊予市中山町中山辰407番地5



施設の概要

建物	財産番号	253	所管課	水道課	施設の用途		供給処理施設									
	建物名称	構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営 形態	劣化状況評価					施設方針	
				西暦	和暦					屋根 屋上	外壁	内部 仕上	電気 設備	機械 設備		健全度 (100点満 点)
	滅菌室・電気室	鉄筋コンクリート	12.72	2003	平成15年	16	○		直営	B	B	A	A	A	91	継続更新

施設利用状況

スペース 構成	名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)			施設総面積 (㎡)		
		H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1
									12.72	12.72
	その他									
	合 計				0	0	0			

現状と課題

築15年程度であり、屋根や外壁にも何ら変状がみられない。

今後の方針

施設管理方針	方針詳細
現状維持	水道事業に必要な施設であり、建物としての機能を損なう、あるいは施設改修による廃止まで現状を維持し使用する。

更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年 度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容										
事業費(千円)										

施設調書

主要建物の写真



施設名	大平地区農業集落排水処理施設
所在地	伊予市大平甲1517番地4

施設の概要

建物	財産番号	53	所管課	都市住宅課	施設の用途												施設方針
	建物名称	構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営形態	劣化状況評価					健全度 (100点満点)		
				西暦	和暦					屋根	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備			
	農業集落排水処理施設大平地区農業集落排水処理施設	鉄筋コンクリート	478.11	1998	平成10年	21	○		委託	B	B	B	B	B	75	廃止(予定)	

施設利用状況

名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)		
	H29	H30	R1	H29	H30	R1
管理室	365	365	365			
その他						
合計				0	0	0

施設総面積 (㎡)		
H29	H30	R1
478.11	478.11	478.11

施設全体に掛かる経費 (円)		
H29	H30	R1
24,746,498	23,971,789	25,168,568

施設1㎡当たり経費 (円)		
H29	H30	R1
51,759	50,139	52,642

利用者1人当たり経費 (円)		
H29	H30	R1

現状と課題

本施設は農業集落排水区域内の汚水処理を目的として、平成10年に供用を開始し、これまで適正な維持管理や必要な修繕等を行っている。

今後の方針

施設管理方針	方針詳細
廃止・解体	下水道への統合を計画している。

更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容										
事業費(千円)										

施設調査書

主要建物の写真

施設名	犬寄地区農業集落排水処理施設
所在地	伊予市中山町佐礼谷3号184番地8



施設の概要

建物	財産番号	54	所管課	都市住宅課	施設の用途		供給処理施設									
	建物名称	構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営形態	劣化状況評価					施設方針	
				西暦	和暦					屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備		健全度 (100点満点)
	農業集落排水処理施設犬寄地区農業集落排水処理施設	鉄筋コンクリート	44	1997	平成9年	22	○		委託	B	B	B	B	B	75	長寿更新

施設利用状況

名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)			施設総面積 (㎡)		
	H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1
管理室	365	365	365				44.00	44.00	44.00
その他									
合計				0	0	0			

施設全体に掛かる経費 (円)		
H29	H30	R1
1,399,675	1,372,420	1,351,496

施設1㎡当たり経費 (円)		
H29	H30	R1
31,811	31,191	30,716

利用者1人当たり経費 (円)		
H29	H30	R1

現状と課題

本施設は農業集落排水区域内の汚水処理を目的として、平成10年に供用を開始し、これまで適正な維持管理や必要な修繕等を行っている。

今後の方針

施設管理方針	方針詳細
現状維持	市内全域にある農業集落排水施設全体を一体的に捉え、計画的な点検・調査及び修繕・改築を行うため、国の「ストックマネジメント支援制度」を活用し、施設の長寿命化を図ることとする。

更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容										
事業費(千円)										

施 設 調 書

主要建物の写真

施設名	源氏簡易排水施設
所在地	伊予市中山町佐礼谷丙953番地1



施設の概要

財産番号	55	所管課	都市住宅課	施設の用途	供給処理施設															
					建物名称	構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営 形態	劣化状況評価					施設方針	
								西暦	和暦					屋根 屋上	外壁	内部 仕上	電気 設備	機械 設備		健全度 (100点満 点)
					農業集落排水処理施設源氏簡易排水施設	鉄筋コンクリート	5.94	1993	平成5年	26	○		委託	B	B	B	B	B	75	継続更新

施設利用状況

名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)			施設総面積 (㎡)		
	H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1
機械室	365	365	365				5.94	5.94	5.94
その他									
合 計				0	0	0			

施設全体に掛かる経費 (円)		
H29	H30	R1
1,337,763	1,564,247	1,401,486

施設1㎡当たり経費 (円)		
H29	H30	R1
225,213	263,341	235,940

利用者1人当たり経費 (円)		
H29	H30	R1

現状と課題

本施設は源氏地区の汚水処理を目的として、平成6年に供用を開始し、これまで適正な維持管理や必要な修繕等を行っている。

今後の方針

施設管理方針	方 針 詳 細
現状維持	定期的に点検を行い、必要な修繕等を行っていく。

更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年 度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容				改修	改修					
事業費(千円)				594	594					

施設調書

主要建物の写真



施設名	佐礼谷地区農業集落排水処理施設
所在地	伊予市中山町佐礼谷甲301番地1

施設の概要

建物	財産番号	56	所管課	都市住宅課	施設の用途		供給処理施設									
	建物名称	構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営形態	劣化状況評価					施設方針	
				西暦	和暦					屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備		健全度 (100点満点)
	農業集落排水処理施設佐礼谷地区農業集落排水処理施設	鉄筋コンクリート	245.86	1999	平成11年	20	○		委託	B	B	B	B	B	75	長寿更新

施設利用状況

名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)			施設総面積 (㎡)		
	H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1
管理室	365	365	365				245.86	245.86	245.86
その他									
合計				0	0	0			

施設全体に掛かる経費 (円)		
H29	H30	R1
8,348,920	8,172,263	8,675,736

施設1㎡当たり経費 (円)		
H29	H30	R1
33,958	33,239	35,287

利用者1人当たり経費 (円)		
H29	H30	R1

現状と課題

本施設は農業集落排水区域内の汚水処理を目的として、平成12年に供用を開始し、これまで適正な維持管理や必要な修繕等を行っている。

今後の方針

施設管理方針	方針詳細
現状維持	市内全域にある農業集落排水施設全体を一体的に捉え、計画的な点検・調査及び修繕・改築を行うため、国の「スマートレジメド支援制度」を活用し、施設の長寿命化を図ることとする。

更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容										
事業費(千円)										

施設調書

主要建物の写真

施設名	下水浄化センター
所在地	伊予市下吾川1693番地3



施設の概要

建物	財産番号	113	所管課	都市住宅課	施設の用途		供給処理施設									
	建物名称	構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営形態	劣化状況評価					施設方針	
				西暦	和暦					屋根屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備		健全度 (100点満点)
	管理棟	鉄筋コンクリート	1035.07	1995	平成7年	24	○		委託	C	C	B	B	B	62	長寿更新
	機械棟	鉄筋コンクリート	1096.28	1995	平成7年	24	○		委託	B	C	B	B	B	65	長寿更新
	汚泥処理棟	鉄筋コンクリート	1079.97	1995	平成7年	24	○		委託	B	C	B	B	B	65	長寿更新
	りん窒素測定室	木造	7.87	2002	平成14年	17	○		委託	B	B	A	A	A	91	長寿更新
	塩素減菌棟	鉄筋コンクリート	93.06	1995	平成7年	24	○		委託	B	C	B	B	B	65	長寿更新
	階段室	鉄筋コンクリート	26.01	1995	平成7年	24	○		委託	C	C	B	B	B	62	長寿更新
	沈砂池ポンプ棟	鉄筋コンクリート	494.67	1995	平成7年	24	○		委託	B	C	B	B	B	65	長寿更新

施設利用状況

名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)			施設総面積 (㎡)		
	H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1
中央監視室	365	365	365				3,832.93	3,832.93	3,832.93
その他									
合計				0	0	0			

施設全体に掛かる経費 (円)		
H29	H30	R1
140,339,015	135,944,642	133,624,370

施設1㎡当たり経費 (円)		
H29	H30	R1
36,614	35,468	34,862

利用者1人当たり経費 (円)		
H29	H30	R1

現状と課題

本施設は下水道区域内の汚水処理を目的として、平成7年に供用を開始し、これまで適正な維持管理や必要な修繕等を行っている。

今後の方針

施設管理方針	方針詳細
現状維持	市内全域にある下水道施設全体を一体的に捉え、計画的な点検・調査及び修繕・改築を行うため、国の「ストックマネジメント支援制度」を活用し、施設の長寿命化を図ることとする。

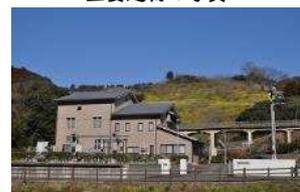
更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容										
事業費(千円)										

施設調査書

主要建物の写真

施設名	中山町浄化センター
所在地	伊予市中山町中山戌785番地1



施設の概要

財産番号	114		所管課	都市住宅課		施設の用途		供給処理施設									
	建物名称			構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営 形態	劣化状況評価					施設方針
						西暦	和暦					屋根 屋上	外壁	内部 仕上	電気 設備	機械 設備	
	特定環境保全公共下水道中山浄化センター		鉄筋コンクリート	710.5	1999	平成11年	20	○		委託	B	B	C	C	C	53	長寿更新

施設利用状況

名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)			施設総面積 (㎡)		
	H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1
事務室	365	365	365				710.50	710.50	710.50
その他									
合計				0	0	0			

施設全体に掛かる経費 (円)		
H29	H30	R1
18,373,840	15,736,862	15,480,931

施設1㎡当たり経費 (円)		
H29	H30	R1
25,860	22,149	21,789

利用者1人当たり経費 (円)		
H29	H30	R1

現状と課題

本施設は下水道区域内の汚水処理を目的として、平成11年に供用を開始し、これまで適正な維持管理や必要な修繕等を行っている。

今後の方針

施設管理方針	方針詳細
現状維持	市内全域にある下水道施設全体を一体的に捉え、計画的な点検・調査及び修繕・改築を行うため、国の「下水道ストックマネジメント支援制度」を活用し、施設の長寿命化を図ることとする。

更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容										
事業費(千円)										

施設調書

主要建物の写真

施設名	大谷ポンプ場
所在地	伊予市下吾川1754-1



施設の概要

財産番号	240	所管課	都市住宅課	施設の用途										施設の方針					
				供給処理施設															
				建物名称	構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営 形態	劣化状況評価						
西暦	和暦	屋根 屋上	外壁				内部 仕上	電気 設備					機械 設備	健全度 (100点満 点)					
				大谷ポンプ場	鉄筋コンクリート	1070.7	1981	昭和56年	38			直営	A	A	C	A	B	75	長寿更新

施設利用状況

名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)			施設総面積 (㎡)		
	H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1
雨水ポンプ室	365	365	365				1,070.70	1,070.70	1,070.70
その他									
合計				0	0	0			

施設全体に掛かる経費 (円)		
H29	H30	R1
4,503,000	4,547,000	4,401,000

施設 1㎡当たり経費 (円)		
H29	H30	R1
4,206	4,247	4,110

利用者 1人当たり経費 (円)		
H29	H30	R1

現状と課題

本施設は市街地の浸水防除を目的として、昭和58年に供用を開始しこれまで適正な維持管理や必要な修繕等を行っている。また、平成27年度から施設の長寿命化のため、国の交付金事業を活用し更新工事を行ってきた。

今後の方針

施設管理方針	方針詳細
現状維持	市内全域にある下水道施設全体を一体的に捉え、計画的な点検・調査及び修繕・改築を行うため、国の「下水道ストックマネジメント支援制度」を活用し、施設の長寿命化を図ることとする。

更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容		改修	改修							
事業費(千円)		107,070	107,070							

施設調書

主要建物の写真

施設名	梢川ポンプ場
所在地	伊予市灘町357-2



施設の概要

建物	財産番号	241	所管課	都市住宅課	施設の用途		供給処理施設									
	建物名称	構造	延床面積 (㎡)	建築年度		経過年数 2019年度 末時点	耐震基準	避難所指定	運営 形態	劣化状況評価					施設方針	
				西暦	和暦					屋根 屋上	外壁	内部 仕上	電気 設備	機械 設備		健全度 (100点満 点)
	梢川ポンプ場	鉄筋コンクリート	310.26	1968	昭和43年	51			直営	C	C	C	B	B	49	長寿更新

施設利用状況

スペース 構成	名称	年間利用日数 (日)			年間利用人数 (人)			施設総面積 (㎡)		
		H29	H30	R1	H29	H30	R1	H29	H30	R1
	雨水ポンプ室	365	365	365				310.26	310.26	310.26
	その他									
	合計				0	0	0			

施設全体に掛かる経費 (円)		
H29	H30	R1
7,042,000	7,246,000	7,029,000

施設1㎡当たり経費 (円)		
H29	H30	R1
22,697	23,355	22,655

利用者1人当たり経費 (円)		
H29	H30	R1

現状と課題

本施設は市街地の浸水防除を目的として、昭和44年に供用を開始しこれまで適正な維持管理や必要な修繕等を行っている。

今後の方針

施設管理方針	方針詳細
現状維持	市内全域にある下水道施設全体を一体的に捉え、計画的な点検・調査及び修繕・改築を行うため、国の「下水道ストックマネジメント支援制度」を活用し、施設の長寿命化を図ることとする。

更新費用推計の試算に基づく年度別事業計画

年 度	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10	令和11
事業内容	改修	改修	改修	改修	改修	改修				
事業費(千円)	6,205	6,205	6,205	6,205	6,205	6,205				