

なかやま農産物直売施設指定管理者候補者選定結果

1 施設名

なかやま農産物直売施設

2 施設の概要

- (1) 所在地 愛媛県伊予市中山町中山戊 669 番地 4
- (2) 設置目的 観光農業の育成強化を図り、地域農業の振興に寄与することを目的とする。
- (3) 施設内容 木造コロニアル葺平屋建て 1 棟 81.9 m²
- (4) 設置年月日 平成 7 年 3 月 20 日

3 募集の概要

- (1) 受付方法 非公募
- (2) 指定期間 令和 4 年 4 月 1 日から令和 7 年 3 月 31 日まで

4 応募の状況

添賀観光農園組合

5 審査の概要

- (1) 伊予市公の施設における指定管理者選定委員会において、申請書類及びプレゼンテーションによる審査を行い、選定基準ごとに採点した総合評価により、当該施設の指定管理者として適当であると認められる者を選定する。

(2) 選定委員

- 委員長 武智 年哉（産業建設部長）
副委員長 河合 浩二（総務部長）
委員 空岡 直裕（特命プロジェクト推進部長）
委員 向井 功征（総務課長）
委員 皆川 竜男（財政課長）
委員 西山 安幸（未来づくり戦略室長）
委員 山岡 慎司（中山地域事務所長）
委員 窪田 春樹（農業振興課長）

(3) 審査基準

区分	選定基準	配点
公平性	住民の平等利用が確保されること	20 点

効果性	事業計画書の内容が対象施設の効用（設置目的）を最大限発揮させるものであること	20点
効率性	事業計画の内容が管理経費の縮減を図るものであること	20点
安定性	施設の管理運営を安定して行う人的能力及び物的能力を有していること	20点
貢献性	施設が所在する地域の振興及び活性化に貢献できるものであること	20点
合 計		100点

(4) 審議経過

添賀観光農園組合から指定管理者への応募があり、令和3年10月29日開催の選定委員会においてプレゼンテーション（説明10分、質疑5分）を受け、選定基準をもとに審査し採点を行い、8人の委員の総得点800点満点の6割を超えた者を候補者として選定した。

6 審査結果

(1) 指定管理者の候補者

添賀観光組合

(2) 評価結果

選定基準	配点	評定
住民の平等利用が確保されること	160点	95/160
事業計画書の内容が対象施設の効用（設置目的）を最大限発揮させるものであること	160点	104/160
事業計画の内容が管理経費の縮減を図るものであること	160点	100/160
施設の管理運営を安定して行う人的能力及び物的能力を有していること	160点	100/160
施設が所在する地域の振興及び活性化に貢献できるものであること	160点	109/160
総合評定（800点満点）	800点	508/800
得点率（％）	—	63.5