

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
伊予市	上三谷地区(客・原・大替地・旗屋・平松)	令和3年3月29日	—

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	127ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	79ha
③地区内における75才以上の農業者の耕作面積の合計	17ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	8ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	0ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	0ha
(備考)	

2 対象地区の課題

<p>今後営農が困難になっていく農地の保全のために、営農の受け皿となる営農組織の設立に向け地域全体で話し合いを進めていく。</p>

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

<p>新規就農者を育成するとともに、中心となる経営体への農地集積を図り、作業の効率化と規模拡大を目指すため地域全体で話し合いを進めていく。</p>
<p>地域の担い手農家の継続維持を図るとともに、他地域からの担い手の参入促進に努める。</p>

中心経営体

属性	農業者 (氏名・名称)	現状		今後の農地の引受けの意向		
		経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲
認農	A	水稻、レタス	286 a	水稻、レタス	286 a	
認農	B	水稻、麦	284 a	水稻、麦	284 a	
認農	C	水稻、バラ	444 a	水稻、バラ	444 a	
	D	水稻	31 a	水稻	31 a	
認農	E	水稻、果樹	794 a	水稻、果樹	794 a	
	F	水稻、トマト	199 a	水稻、トマト	199 a	
認農	G	水稻、麦	205 a	水稻、麦	205 a	
認農法	H	水稻	500 a	水稻	500 a	
認農	I	施設果樹	61 a	施設果樹	61 a	
	J	水稻、花き	200 a	水稻、花き	200 a	
認就	K	ミニトマト	68 a	ミニトマト	68 a	
認就	L	施設野菜	40 a	施設野菜	40 a	
計	12経営体		3112 ha		3112 ha	

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針

貸付け等の意向が確認された農地は、36筆、36,873㎡。売却希望は30筆、25,736㎡となっている。
農地中間管理機構を積極的に活用しながら、農地利用の最適化に努める。

早急には営農組織の設立は困難だが、現在営農している農地を遊休化しないために、営農が困難となった農地には景観作物の植栽(コスモス、れんげ)等で、地域のコミュニティーの場として資源を活用しつつ、農地の姿を保全する。

農地の貸付け等の意向

	農地の所在(地番)	貸付け等の区分(㎡)		
		貸付け	作業委託	売渡
1				
	計	36,873		25,736