

No.	質 問	回 答
1	決算書について図書館と交流センターとの収支の内訳を教えてください	施設全体として管理しておりますので、図書館と交流センターを分けて計算しておりません。
2	決算書について光熱水費、その他、維持管理費の内訳を教えてください	光熱水費は施設全体に係る金額で管理しておりますので、内訳はございません。 その他の内訳については、「間接費やCS調査費、福利厚生費、交通費、手数料、諸会費、目的外使用等」です。 維持管理費に係る内訳は、「各維持管理業務仕様書」のうち「文化ホール管理運営業務」以外について算出し、その他、HPに関する費用、ピアノの調律費用、Wi-Fiに関する費用となっています。 また、「文化ホール管理運営業務」は委託料として決算しています。
3	決算書について委託料の業務内容と金額内訳、業者一覧を教えてください	委託料の内訳は、「文化ホール管理運営業務」のとおりです。現在契約している業者は「サウンドワークス」です。
4	決算書について公課費は、消費税精算額との認識で間違いないでしょうか？	公課費は、消費税及び印紙代です。
5	事業計画書（別添様式1～4）において、それぞれ枚数の上限はありますでしょうか。枚数の上限がある場合、両面の理解でよろしいでしょうか。	枚数の上限は設けておりません。
6	事業計画書（別添様式1～4）において、文字ポイント10ポイント以上の指定がありますが、図や表で作成する場合は、10ポイントを下回ってもよろしいでしょうか。	10ポイントを下回っても大丈夫ですが、見やすい図や表となるよう努めてください。
7	2次選定のプレゼンテーションでは、プロジェクターを使用してよろしいでしょうか。その場合、プレゼン用資料は、提出書類にない新たな資料は認められますでしょうか。2次選定のプレゼンテーションに参加人数の制限はありますか。	10月29日（水）予定のプレゼンテーションはプロジェクターを使用できます。新たな資料の追加は認められません。また、プレゼンテーションの参加人数は機器操作者を含め3名以内でお願いします。

No.	質 問	回 答
8	指定管理料について「施設使用料の改正があった場合、指定管理料の見直しを実施する場合がある」との文言がありますが、使用料を値上げした場合、指定管理料が減額される、という認識でよろしいでしょうか。明確な基準もご教示ください。 指定管理料につきましては近年の物価高騰（エネルギー、人件費等）も考慮されておりますでしょうか。	施設使用料の改正があった場合、施設使用状況や物価等を考慮し市と指定管理者が協議のうえ決定します。一概に指定管理料を減額するものではありません。 指定管理料の積算については近年の物価高騰を考慮した金額となっております。
9	「賃金水準又は物価水準の変動により当初合意された指定管理料が不適当となったと認めたとき」とありますが、明確な基準があればご教示ください。	明確な基準はありませんが、急激な変化が認められた場合、市と指定管理者の協議により決定します。
10	広場の利用については、利用方法や利用規約は定められておりますでしょうか。または、指定管理者が定めることになるのでしょうか。	広場の利用については、指定管理者が定めたもので管理運営してください。ただし、管理運営方法については市と情報共有してください。
11	図書館と交流センターの現組織体制と有資格者の資格と人数を教えてください。	センター長兼図書館長 1名、副センター長 1名、図書館副館長 1名、図書館スタッフ 6名（内、司書資格2名 司書教諭資格1名）、交流館スタッフ 4名、清掃スタッフ 7名 です。
12	イベント等事業の中で伊予市から予算を付けて実施している事業はありますか？	伊予市文化祭及び文化財展示、ミュージカルについては、伊予市が主催となって事業を実施しています。実施にあたり、指定管理者はご協力願います。
13	IYO夢みらい館の駐車場、入り口広場等で自主事業などで使用は可能でしょうか？また、キッチンカーなどや屋台を出すことも可能でしょうか？	ご質問の場所について自主事業を実施することは可能です。
14	利用料金・利用人数は、減免対象や無料の利用を含んだ数字ですか。	お見込みのとおりです。
15	稼働率は、利用日数／開館日数（休日除く）で計算されたものですか。	稼働率について、1日を「午前・午後・夜間」の利用区分とし、1日あたり3回としています。 利用回数（1日あたり3区分）／開館日数×3回 【例】1日が午前と午後の使用の場合 $2 \div 3 = 66.6\%$