

## 平成28年度 第2回伊予市都市計画審議会の開催結果

1. 会議の名称 平成28年度第2回伊予市都市計画審議会
2. 開催日時 平成29年1月13日（金）午後3時～午後5時11分
3. 開催場所 さざなみ館1階 第1研修室
4. 出席者
  - ・委員12名（欠席2名）

上本昌幸	会長	玉井龍太	委員（代理）	藤村泰雄	委員
松村暢彦	委員	徳田俊正	委員	西田 武	委員
毛利伍良	委員	武智 実	委員	日野猛仁	委員
久保 榮	委員	田中裕昭	委員	水田恒二	委員
  - ・事務局 都市住宅課 課長 三谷陽紀 ほか4名
5. 傍聴者  
一般0名 報道関係者0名
6. 審議事項
  - ・下三谷地区の市街化区域編入に係る  
区域区分、用途地域、地区計画及び下水道の変更について
  - ・伊予市立地適正化計画（都市機能誘導区域、誘導施設及び誘導施策）について
7. 審議の要旨

下三谷地区（ウェルピア伊予の敷地）を都市計画法の規定に基づく市街化区域に編入することについて、編入の可否及び編入にあたっての用途地域や地区整備計画などの案について審議を行った。

また、都市再生特別措置法の規定に基づく立地適正化計画について、今後、都市機能を誘導する区域、誘導する施設の要件、誘導するための施策や目標値などの案について審議を行った。

市街化区域編入案については、出席委員全員の賛成により承認され、立地適正化計画案については、都市機能を誘導するための施策に関し異議が唱えられたが、出席委員多数の賛成により承認された。
8. 今後の予定  
後日、本審議会から市に答申を行い、市は各案件の公表に向け手続を進める。